



世界への  
プレゼントに  
なろう

四つのテスト

言行はこれに照らしてから

1. 真実かどうか
2. みんなに公平か
3. 好意と友情を深めるか
4. みんなのためになるかどうか

# WEEKLY REPORT

No.2837 2016年3月28日

事務所 ひたちなか市海門町二丁目 8-13 ひたちなか商工会議所那珂湊支所内  
 TEL.029(263)7811 例会日 毎週月曜日 12:30  
 FAX.029(263)6859 例会場 常陽銀行湊支店二階会議室  
 URL : <http://www.nakaminato-rc.com/>

★ 点 鐘

卯野福弥会長  
 ロータリーソング「奉仕の理想」  
 司会 海後宗郷SAA

★ ビジター紹介

卯野福弥会長  
 水戸東RC 笹沼隆史様

★ 出席報告

榎木直行委員長  
 会 員 数 31名  
 出 席 者 15名  
 欠 席 者 14名  
 出席免除者 2名  
 メークアップ 5名  
 出 席 率 68.9%

★ 会長挨拶

卯野福弥会長  
 このところ肌寒い日が続いていましたが、明日からは気温もぐっと高くなるようです。桜の花もそろそろ咲き始め、暖かな春の日差しが何よりうれしい季節となりました。

一昨日は、北海道新幹線（新青森—新函館北



斗、約149キロ)が、開業しました。東京と新函館北斗は最速で4時間2分。津軽海峡を越え北海道から本州、九州まで初めて新幹線につながったわけです。ここに至るまでの歴史をたどってみますと、青函連絡船の開業は、1908年から1988年までの80年間でした。その間には洞爺丸事故という日本海難史上最大の惨事がありました。それは今から62年前の1954年9月26日に大型の台風により起こった青函連絡船洞爺丸が沈没した海難事故で、死者・行方不明者あわせて1,152人に及びました。

洞爺丸事故後の10年後、すなわち1964年に着工した青函トンネルは24年もの大工事を経て1988年3月に完成しました。この青函トンネルの開通に伴い、青森—函館間の連絡は青函トンネルにゆだねられました。この青函トンネルの

時にも34人もの工事関係者の犠牲者が出てしまいました。晴れやかな舞台の裏には、必ずと言っていいほど、多くの犠牲がついてくるものです。私たちは、このように犠牲になった方々を忘れてはいけないと思います。

## ★ 地区補助金管理セミナー

菊池眞一郎次期幹事



昨日、筑西市ダイヤモンドホールにおいて、上記のセミナーが開催され出席してきましたのでご報告いたします。

### ◇ 資金（補助金）管理と

MOU（参加資格認定）について

#### 1. 資金管理（補助金管理セミナーの実施と参加資格認定制度）

クラブが、ロータリー財団の補助金のうち、グローバル補助金を申請するには、当該クラブが地区から参加資格の認定を受けている必要があります。

これは、補助金の予算規模が大きくなったことなどから（一つのプロジェクトの予算が、3万ドル以上になります）。補助金資金の管理に必要な体制をクラブに備えていただくためのものです。現時点でグローバル補助金の利用を予定していないクラブも、将来グローバル補助金の提唱クラブ等になっていただく可能性もありますので、可能な限り、クラブとしての参加資格認定を取得しておいていただければ幸いです。

なお、倉沢年度においては、当地区内の39クラブが参加クラブ認定を受けました。

一方、地区補助金については、クラブに参加資格認定を義務づけるかどうかは各地区が決定できます。当地区では、地区補助金については参加資格認定の取得までは義務づけていませんが、少なくとも補助金管理セミナーの受講を必須のものとしてお願いしています。補助金（地区補助金を含む）に関する財団の遵守事項を守らないクラブがあると、地区の参加資格認定が取り消される可能性があり、そうなると、地区

内の全クラブに大きな影響が及ぶ恐れがあるためです。

そして、本日の書き方セミナーが、まさに、この補助金管理セミナーに該当します。

#### 2. 参加資格認定を受けるには

覚書（MOU）に署名すること、及び、地区が実施する補助金管理セミナーに出席することが必要です（地区は、財団の補助金を使用するため、TRFに提出した覚書で、補助金管理セミナーの開催が義務づけられています。）後者は、本日の書き方セミナーにご出席いただいたことで、その要件を満たしますので、あとは、MOUに署名をしていただくだけです。

なお、MOUへの署名者は、実施年度における会長及び会長エレクトです。すなわち、白戸年度における会長及び会長エレクト（すなわち、倉沢年度における会長エレクトと会長ノミニー）になりますので、ご注意ください。MOUの書式などは、本日お配りしていますが、ガバナーエレクト事務所のホームページやマイロータリーからもダウンロードできます。

当地区がクラブの資格認定をさせていただいた場合は、その旨の認定証を各クラブ宛に発行いたします。

#### 3. MOUの内容について

ポイントは次のとおりであり、要は、きちんと記録を残すなど、いわば当然のことをすれば良いので、過剰な負担感をもたれる必要はないと考えています。

- ① 参加資格認定は、1年度ごとで、毎年、クラブから最低1名を地区主催の補助金管理セミナーに出席させなければならない。
- ② 補助金の不正使用や不適切な管理が確認された場合、クラブの参加資格が保留、あるいは取消となる場合がある。
- ③ クラブは、いかなる財務監査、補助金監査、業務監査にも協力しなければならない。
- ④（グローバル補助金については）補助金資金の受領と支払いのみを目的とする口座を設けなければならない。
- ⑤ 書類は少なくとも5年間、また法律によってはそれ以上の期間、保管しなければならない（日本の場合、グローバル補助金奨学金に関する書類は10年保管）。

#### 4. 覚書（MOU）の提出について

白戸年度のMOUは、白戸ガバナーエレクト事務所に提出してください。締め切りのある地区補助金の申請書とは異なり、MOUは、年度

の途中のいつでも受け付けていますが、地区補助金の申請書と合わせて、同じ封筒にまとめて提出してしまうのが簡便だと思います。

以上

#### ◇ 第2820地区白戸年度地区補助金ガイドライン

##### ○ 地区補助金委員会のガイドライン

1. 目安として、補助金適合事業費の約30%を補助します。ただし、原則として、最高額を2000米ドルとします。
2. 上記にかかわらず、申請の状況等によっては、地区補助金の総予算等との関係で、地区補助金委員会において、各クラブへの補助金額を適宜調整することがあります。その際は、当該クラブの過去の寄付実績を考慮することがあります。
3. 多くのクラブにご利用いただくために、申請は1クラブ1事業とさせていただきます。なお、前年度寄付ゼロクラブには地区補助金は支給しません。
4. 地区補助金は、国際奉仕の「この指とまれ」事業には使用できません。
5. 地区補助金は、奉仕プロジェクトにおけるロータリー会員の交通費、宿泊費、渡航費には使用できません。
6. 地区補助金の支給は、当該申請クラブが、前年度に行われる地区ロータリー財団補助金管理セミナーに参加していることを条件とします。また、MOU（覚書）を提出し、地区から参加資格認定を受けていることが望ましいものとします。

##### ※ ロータリー財団の定める条件

その他、ロータリー財団の定める地区補助金の「授与と受諾の条件」に従ってください。

#### ◇ ポール・ハリス・ソサエティ会員（PHS）

入会ご案内

PHSの歴史はそれほど古くはありません。1999年第5340地区・PDG・ウェイン・キュージック氏により創設されました。

彼は「全てのロータリアンが毎年1000 \$を寄付することは難しいが、一方で毎年1000 \$寄付できるロータリアンもいる」

そこでそのようなロータリアンに1000 \$以上の寄付を奨励することにして「ポール・ハリス・ソサエティ」の認証プログラムを設置したのです。

2013年7月からは、ロータリー財団の公式認証プログラムとして、地区単位で管理することを採択したのです。

##### ○ ポール・ハリス・ソサエティの重要性について

R財団の補助金や活動は、その大部分が年次基金への寄付で支えられています。現在PHS以上の寄付者の割合は3%、寄付額は全体の35%を占めています。

当地区では、2013-14年度23名、2014-15年度14名、2015-16年度7名の総数44名の方にPHS会員として入会頂きました。（現在寄付者割合2.2%）2015年12月

##### ○ PHS会員・入会手続きと留意点

1. 寄付額 毎年1000 \$以上・恒久基金は含まれない
2. PHS・会員認証書 ポール・ハリス・ソサエティ称号・地区大会・会員認証書・ガバナー表彰
3. PHS・襟章（バッジ）クラブ郵送・クラブ会長より
4. PHS会員寄付は、ポール・ハリス・フェロウ・マルチプル・ポール・ハリス メジャードナーの認証対象になります。
5. 認証ポイントの移譲によるPHS寄付は出来ません。
6. 毎年1000 \$以上寄付しても、自分の意思によりPHS会員申込みをしなければ会員にはなれません。
7. ロータリー財団（公益財団法人・ロータリー日本財団）優遇税制適用・控除証明 確定申告の時に是非手続きして下さい。
8. 会員申込書・ガバナー事務所・HPダウンロード可

申込みはガバナー事務所にお問い合わせ致します。

第2820地区 ポール・ハリス・ソサエティ・

コーディネーター 斎藤 章（結城RC）

#### ★ 卓 話

「公示地価発表:24年連続で下落

下落幅縮小 県南では需要増

岡田 勝会員



県は22日、2016年の公示地価（1月1日時点）を公表した。住宅地、商業地とも24年連続で下

落したが、下落幅は4年連続で縮小。県南地域を中心とした土地需要の高まりで、前年に比べ9地点増の31地点が上昇した。一方、昨年9月の関東・東北豪雨で被災した常総市は全用途平均で5.4%下落と、下落幅が3.9ポイント拡大し、被災の影響を強く残した。

675地点（前年比28地点増）を調査。このうち継続調査した地点は上昇31（\*4.7%）のほか、横ばい60（\*9.2%）（15地点増）、下落554（\*85.6%）（17地点減）だった。（\*は岡田注）

住宅地は平均で1.2%下落したが、下落幅は0.4ポイント縮小した。上昇は9地点増の29地点で、内訳は土浦市9▽守谷市7▽鹿嶋市4▽かすみがうら市3▽龍ヶ崎市、牛久市2▽古河市、潮来市1となった。

土浦市はつくば市や牛久市などと比較した割安感から、需要が増加。上昇率の上位4位を独占した鹿嶋市は、液状化の被害地域からの移転需要が要因とみられる。価格トップは3年連続で「つくば市竹園3-5-5」（1平方メートル当たり15万4000円）だった。



商業地は1.6%の下落で、下落幅は0.5ポイント縮小。つくば市と守谷市の各1地点が上昇し、つくばエクスプレス（TX）沿線需要の堅調さを示した。1位は22年連続で「水戸市宮町1-2-4」（同28万1000円）だった。

全用途は1.3%の下落で、下落幅は0.4ポイント減少。市町村別で上昇したのは守谷市のみで上昇率は0.1%だった。下落率が最も大きかったのは常総市と城里町の5.4%。特に常総市は、住宅地の下落率が6.3%と5.1ポイント拡大。商業地も3.2ポイント拡大の5.3%と落ち込みが大きかった。不動産鑑定士の塚本修一氏は「水害により下落幅は拡大したものの、時間とともに縮小していくだろう」との見通しを述べた。



#### 地価上位5地点

##### 〈住宅地〉

1 (1) つくば市竹園3-5-5	154
2 (2) 守谷市ひがし野1-6-16	141
3 (3) つくば市千現1-18-1	124
4 (4) つくば市春日2-15-5	111
5 (5) 水戸市備前町5-5	106
5 (6) 守谷市本町字新町504-8	106

##### 〈商業地〉

1 (1) 水戸市宮町1-2-4（マイム）	281
2 (2) つくば市竹園1-6-1 （つくば三井ビル）	249
3 (3) 守谷市中央2-16-20（寿壺番館）	164
4 (4) つくば市東新井24-3外 （ドコモショップつくば店）	159
5 (5) 水戸市南町2-4-35（LEO参拾番館）	130

※1平方メートル当たり、単位は千円。

カッコ数字は前年順位

（毎日新聞茨城版:2016.03.23）

#### 水門帰帆（みなとのきはん）

ひたちなか市役所那珂湊支所の近くに、水戸八景の一つ「水門帰帆」の碑があります。碑のある高台からは、東に太平洋、南に鹿島灘、西に筑波山、遠くに日光の連山を眺望することができ、絶景の場所です。那珂川は、明治時代まで、碑の下、現在の海洋高校の辺りを流れており、白い帆の出船・入船を見降ろすことができました。碑は、もともと現在地よりも若干前方に所在しており、明治期と大正期に改修され現在に至っています。

「出席はロータリアンの3大義務の1つです」